

### PERMISO DE RECONSTRUCCION DE EDIFICACION DAÑADA A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

- RECONSTRUCCION DE VIVIENDA (Art. 5.1.4. N° 6.1.1.)       RECONSTRUCCION OTROS DESTINOS (Art. 5.1.4. N° 6.1.2.)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**

Quinta de Tilcoco

**REGIÓN :**

DEL LIBERTADOR GENERAL B. O'HIGGINS

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
039
FECHA
06-05-2015
ROL S.I.I
11-5

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. N° 6.1.1.y 6.1.2.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al formulario 8.1 S.P. REC..Art. 5.1.4. N° 6.1.1. y 6.1.2.
- D) El Decreto Supremo N° .....del .....que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de reconstrucción de ..... para el predio ubicado en calle/avenida/camino  
vivienda  
vivienda lotro destino (indicar)  
 Calle Tomás Argomedo

N° 2093 Lote N° ..... manzana ..... localidad o loteo Quinta de Tilcoco  
Urbano sector Quinta de Tilcoco  
(urbano o rural)

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba ..... a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959  
Se acoge  
(se acoge / no se acoge)  
 , además a las siguientes disposiciones especiales:

Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 2552 de 1979), otros (especificar)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

**4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
María Raquel Vargas Acevedo	3.938.600-3
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del PROFESIONAL COMPETENTE</b> ( corresponderá a un Arquitecto en los casos que el expediente de la edificación original no se encuentre archivado en la DOM)	R.U.T.
ZOCALO Arquitectura Ingeniería y Construcción Ltda.	76.181.389-7
<b>NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE (ARQUITECTO)</b>	R.U.T.
Ana Alicia Venegas Soto	14.027.140-3
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS</b>	R.U.T.
<b>NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS</b>	R.U.T.

**5.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACIÓN A RECONSTRUIR**

SUPERFICIE EDIFICADA (m²)	SUPERFICIE PARCIAL O TOTAL A RECONSTRUIR (m²)	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)
1er. Piso	105.60	
2° Piso		
3° Piso		
4° Piso		
5° Piso		
6° Piso		
7° Piso		
<b>Total</b>	0.00      105.60	826.98
<b>DESTINO DE LA EDIFICACION</b> ( En caso de no ser vivienda)		
<b>EDIFICIO USO PUBLICO</b>		

**6.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	-6050669
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		% (-)	\$
TOTAL A PAGAR		\$	0
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA	
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	

**NOTA :** (Solo para situaciones especiales del permiso)

-Permiso de Edificación N° 039 de fecha 06.05.2015, Propietaria María Vargas Acevedo Rut N° 3.938.600-3, total a Reconstruir 105,60m2. con clasificación F4. El presente proyecto se exime del pago de Derecho Municipal de acuerdo al Art. 116 bis D) de la Ley General de Urbanismo y Construcción.


  
**ANGELA GÓMEZ SÁNCHEZ**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
FIRMA Y TIMBRE